

Prot.



Pratica Edilizia n°

**Provincia di Pistoia
COMUNE DI QUARRATA
Servizio Edilizia Privata**

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI
E
CERTIFICAZIONE DI CONFORMITA'
DELL'OPERA REALIZZATA AL PROGETTO PRESENTATO

(ai sensi degli Artt. 82-86 della L.R. 1/2005 e s.m.i.)

I **Sottoscritt** **in qualità di intestatario/i del titolo abilitativo**

Cognome e Nome _____

Nato/a _____ Prov. _____ il ____ / ____ / ____

residente nel Comune di _____ Prov. _____

Via _____ n° _____

Tel. _____ Fax _____ e-mail _____

Codice fiscale _____

Cognome e Nome _____

Nato/a _____ Prov. _____ il ____ / ____ / ____

residente nel Comune di _____ Prov. _____

Via _____ n° _____

Tel. _____ Fax _____ e-mail _____

Codice fiscale _____

Denominazione e ragione sociale (nel caso di ditta) _____

con sede in Comune di _____ Prov. _____ Via _____ n° _____

Codice fiscale/Partita IVA _____

Legale rappresentante: Cognome e nome _____

Codice fiscale _____

Consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

COMUNICA

1) Che i lavori di cui alla pratica edilizia sotto specificata:

- DENUNCIA INIZIO ATTIVITÀ N°del
- PERMESSO DI COSTRUIRE (iniziale) N°del
- PERMESSO DI COSTRUIRE (variante) N°del

relativo all'immobile posto in Quarrata, Via
n. ed identificato al NCT/NCEU al FoglioPart.Sub.....

SONO STATI ULTIMATI il giorno

A tal fine ALLEGA alla presente:

- 1) La persona fisica titolare della DIA ha eseguito i lavori in proprio e pertanto allega alla presente apposita dichiarazione fornendo indicazioni sulle modalità di esecuzione in proprio dei lavori (Delibera regionale 5/9/2005);
- 2) L'intervento, in conformità con quanto previsto dall'art. 82 commi 8 e 9 della L.R. 1/2005 e s.m.i., è soggetto agli obblighi di legge e pertanto allega Documento Unico di Regolarità Contributiva ("DURC") rilasciato il(indicare data di rilascio). Il DURC è inoltre richiesto ai lavoratori autonomi ai sensi dell'art. 1 del decreto di attuazione del comma 1175 della legge 296/2006;
- 3) Ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate con allegate planimetrie, ovvero dichiarazione tecnica che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento ai sensi dell'art. 1 comma 588 L. 30/12/2004 n. 311;
- 4) Certificato di conformità redatta dal tecnico abilitato ai sensi dell'art. 86 L.R. 1/2005 e s.m.i.;
- 5) Documentazione inerente l'isolamento termico/certificazione energetica del fabbricato ai sensi D.Lgs 192/'05, D.Lgs 311/'06, L.R. 39/'05 e s.m.i.; ovvero che la stessa non è dovuta/ è già stata depositata e conforme al progetto autorizzato;
- 6) Certificato di conformità della ditta installatrice ai sensi dell'art. 6 L. 46/1990 su modello di cui al D.M. 20/02/1992 per quanto attiene al progetto/modifica/adeguamento/ampliamento degli impianti; ovvero che la stessa non è dovuta in quanto gli impianti non erano oggetto di intervento;

Si impegna inoltre, a norma dell'art. 86 L.R. 1/2005, a presentare il **CERTIFICATO DI ABITABILITÀ/AGIBILITÀ** corredato dalla documentazione prevista nei casi in cui è dovuto, attestato da un professionista abilitato.

QUARRATA, li

IL PROPRIETARIO/AVENTE TITOLO

.....

(Firma)

CERTIFICAZIONE DI CONFORMITA'
DELL'OPERA REALIZZATA AL PROGETTO PRESENTATO

(Artt. 82 - 86 L.R. 1/2005 e s.m.i.)

I Sottoscritti,

relativamente al Permesso di costruire/ D.I.A. sotto indicato/a

in qualità di (**direttore dei lavori, collaudatore, progettista**, altro) _____

- Cognome e Nome _____

Iscritto al Collegio/Ordine dei/degli _____ della provincia di _____

Con studio in Via _____ n° _____ prov. _____

Tel. _____ Fax _____ e-mail _____

Codice fiscale _____

in qualità di (**direttore dei lavori, collaudatore, progettista**, altro) _____

- Cognome e Nome _____

Iscritto al Collegio/Ordine dei/degli _____ della provincia di _____

Con studio in Via _____ n° _____ prov. _____

Tel. _____ Fax _____ e-mail _____

Codice fiscale _____

Visto il comma 1 dell'art. 86 della L.R. 1/2005 e s.m.i.;
Premesso che i lavori di cui alle pratiche edilizie sotto specificate:

- DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° _____ del ____ / ____ / ____
- PERMESSO DI COSTRUIRE (iniziale) N° _____ del ____ / ____ / ____
- PERMESSO DI COSTRUIRE (variante) N° _____ del ____ / ____ / ____
- ALTRO _____

sono stati ultimati in data ____ / ____ / ____ come da comunicazione di fine lavori e che le condizioni e prescrizioni contenute nel titolo abilitativo sono state adempiute nei modi e termini in esso previsti.

DICHIARANO

per quanto di rispettiva competenza

Sotto la propria responsabilità, assumendo la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 C.P. e consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

(nei casi di risposte multiple, contrassegnare una opzione per ogni punto)

1) Che i lavori realizzati in forza delle pratiche edilizie sopra elencate, risultano conformi:

- ai sopra citati **atti abilitanti**;

- agli **strumenti urbanistici e ai regolamenti edilizi vigenti** e non sono in contrasto con quelli adottati né con le eventuali prescrizioni contenute nel titolo abilitativi;
- alle **disposizioni legislative nazionali e regionali** vigenti in materia e rispettano le norme di sicurezza, le norme in materia di rischio idraulico, quelle igienico-sanitarie e il nuovo codice della strada;

2) Che in relazione alla disciplina energetica di cui alla L. 10/1991, D.L.gs. 192/'05, L.R. 39/'05 e loro s.m.i.:

I lavori ultimati non sono assoggettati alla disciplina energetica di cui all'oggetto
ovvero

Che i lavori ultimati sono assoggettati alla disciplina di cui alla L. 10/1991, D.P.R. 412/1993, D.P.R. 551/1999, capo VI D.P.R. 380/2001, D.M. 27/07/2005 e D.Lgs. 192/2005 e loro s.m.i., e pertanto allega: dichiarazione asseverata dal Direttore dei lavori, circa la conformità delle opere realizzate, rispetto al progetto e alla relazione tecnica di cui all'art. 28 comma 1 della L. 09/01/1991 n° 10 e l'Attestato di qualificazione energetica dell'edificio come realizzato (nei casi previsti dalla legge). La carenza di tale dichiarazione, nei casi previsti, comporta la **irricevibilità** della presente comunicazione (art. 8 comma 2 D.Lgs. 192/2005)

3) Che in relazione alla copertura dell'edificio:

Attesta che l'intervento non ha interessato la copertura;
ovvero

Certifica che le opere eseguite sulla copertura sono conformi alle misure preventive e protettive di cui al D.P.G.R. n° 62/R del 23/11/2005 e pertanto allega la documentazione di cui all'art. 4 comma 4 del RDA.

4) Che in relazione alla disciplina acustica di cui alla L. 447/95, al DPCM 5/12/97 e s.m.i. e regolamento edilizio vigente:

L'intervento non è soggetto agli adempimenti di legge;
ovvero

I lavori ultimati risultano conformi al progetto allegato al titolo edilizio;

5) Che in relazione alla disciplina impiantistica di cui alla L. 46/1990 e s.m.i., e regolamento edilizio vigente:

L'intervento, ai sensi dell'art. 6 L.46/1990, è stato eseguito in conformità al progetto impiantistico depositato e si allegano i certificati di conformità su modelli approvati con D.M. 20/02/1992;

Gli impianti non erano soggetti all'obbligo di progettazione ma solo al rilascio della certificazione di conformità che si allega su modello approvato dal D.M. 20/02/1992;

L'intervento non ha comportato la realizzazione o modifica degli impianti ;

ALLEGA ALLA PRESENTE DICHIARAZIONE:

- Ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale;
- Dichiarazione che le opere realizzate non hanno comportato modificazioni del classamento catastale dell'immobile;
- Dichiarazione asseverata dal direttore dei lavori circa la conformità delle opere realizzate, rispetto al progetto e alla relazione tecnica di cui all'art. 28 comma 1 della l. 09/01/1991 n° 10;
- Documento unico di regolarità contributiva ("DURC");
- Dichiarazione di cui alla Delibera Regionale 5/9/2005, fornendo indicazioni sulle modalità di esecuzione in proprio dei lavori (nei casi di legge in cui il DURC non sia dovuto);
- Dichiarazione circa la conformità delle opere alle misure preventive e protettive di cui al D.P.G.R. n° 62/R del 23/11/2005 e s.m.i.
- Altri documenti:.....
.....
.....
.....

QUARRATA, li _____ / _____ / _____

IL DIRETTORE DEI LAVORI/TECNICO ABILITATO

.....
(Timbro e Firma)