



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 1177 del 27-11-2019

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:  
LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI IN  
ALCUNI EDIFICI COMUNALI**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 367  
Proposta del settore n. 394*

PREMESSO che, a seguito di alcune verifiche, è emerso che all'interno di alcuni edifici istituzionali occorre eseguire rapidamente degli interventi di manutenzione ordinaria relativi alle componenti accessorie degli impianti elevatori, al fine di garantire il pieno rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza;

RICORDATO che con determinazione n. 1005 del 15/11/2018 si procedeva all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori installati in immobili di proprietà del Comune di Quarrata per le annualità 2019 e 2020, in favore della ditta Schindler S.p.a. (Codice Fiscale/Partita IVA 00842990152) con sede in Milano;

PRESO ATTO che gli interventi da eseguire non rientrano fra le prestazioni che la ditta aggiudicataria è tenuta ad eseguire in relazione al servizio di manutenzione ordinaria per gli anni 2019 e 2020, in quanto trattasi di tipologie di interventi non previste nel capitolato d'appalto del servizio stesso;

RITENUTO comunque conveniente affidare alla ditta Schindler S.p.a. l'esecuzione degli interventi in oggetto, in quanto la stessa opera già sugli ascensori di proprietà del Comune, avendone buona conoscenza e padronanza, ed è in grado di intervenire rapidamente, mentre altra impresa dovrebbe verificarne il funzionamento complessivo, determinando maggiori oneri a carico dell'Amministrazione Comunale;

CONSIDERATO che:

- il Servizio Lavori Pubblici ha provveduto a contattare la ditta Schindler S.p.a., che si è detta disponibile ad eseguire gli interventi in oggetto, richiedendo un preventivo di spesa per l'esecuzione di detti lavori;

- i lavori in oggetto si configurano come attività di modesta entità sotto il profilo economico, come risulta dal preventivo di spesa agli atti del Servizio Lavori Pubblici, acquisito dalla ditta Schindler S.p.a. (Codice Fiscale/Partita IVA 00842990152) con sede in Milano, Via E. Cernuschi n. 1 e custodito agli atti presso il Servizio Lavori Pubblici;

- in ragione della modesta entità dei lavori e della convenienza economica, si ritiene opportuno procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto, secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii.;

PRESO ATTO che secondo le nuove disposizioni del Decreto Sblocca Cantieri (D.L. 32/2019) convertito nella Legge 55/2019, essendo l'importo dell'affidamento inferiore a quarantamila euro è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

DATO ATTO, peraltro, che:

- il comma 130 dell'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) ha modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione, da Euro 1.000,00 ad Euro 5.000,00;

- al fine di allineare le procedure a quelle che sono le disposizioni normative sovraordinate, con lo scopo di alleggerire e semplificare il regime degli acquisti e delle forniture di modesto importo, come quello in oggetto, appare opportuno disporre l'affidamento senza ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

VERIFICATO che:

- risulta in linea con le disposizioni Anac e con il Codice dei Contratti Pubblici, ex art. 36, comma 2, lettera a), disporre l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, a ditta in possesso dei necessari requisiti tecnici, economici e professionali;

- sono state rispettate le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 in riferimento alla rotazione degli affidamenti non essendo né stati invitati né prese in esame domande provenienti dagli stessi soggetti affidatari o partecipanti alle RDO o a gare bandite da questa Amministrazione Comunale riguardo all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui trattasi avente ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico;

VISTO il preventivo di spesa per lo svolgimento dei lavori di manutenzione impianti elevatori installati in alcuni edifici comunali, acquisito dalla ditta Schindler S.p.a. (Codice Fiscale/Partita IVA 00842990152) con sede in Milano, Via E. Cernuschi n. 1, depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici, dell'importo di Euro 274,70 oltre IVA (22%);

ATTESO pertanto, per le motivazioni sopra esposte, di procedere all'affidamento diretto dei lavori di manutenzione ordinaria impianti elevatori installati in alcuni edifici comunali, in favore della ditta Schindler S.p.a. (Codice Fiscale/Partita IVA 00842990152) con sede in Milano, Via E. Cernuschi n. 1, per l'importo di Euro 274,70 oltre IVA (22%) pari ad Euro 60,43 per complessivi Euro 335,13;

DATO ATTO:

- che l'importo complessivo di Euro 335,13 trova copertura finanziaria al capitolo 1070.50 "

Prestazioni di servizio altri servizi generali manutenzione immobili" del bilancio di previsione 2019/2021, annualità 2019;

- di aver acquisito dall'operatore economico sopra richiamato la dichiarazione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 circa il possesso dei requisiti e che è in corso la verifica di quanto dichiarato; DATO ATTO inoltre:

- che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: Z1C2AD6C50;

- che la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss.m.i;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2019/2021;

- l'esigibilità del debito per l'anno 2019, ovvero che i lavori in oggetto verranno avviati e conclusi entro il 31/12/2019;

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

- il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

- il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- il decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Inq. Iuri Gelli;

- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente per l'anno 2018 provvedendo alla sua definitiva approvazione;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 20/03/2019 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) definitivo 2019/2021;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 20/03/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021;

- la delibera di Giunta Comunale n. 48 del 15/04/2019 di approvazione del PEG;

TUTTO ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

#### DETERMINA

1. di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

2. di affidare i lavori di manutenzione ordinaria impianti elevatori installati in alcuni edifici comunali, di cui trattasi, alla ditta Schindler S.p.a. (Codice Fiscale/Partita IVA 00842990152) con sede in Milano, Via E. Cernuschi n. 1, per l'importo di Euro 274,70 oltre IVA (22%) pari ad Euro 60,43 per complessivi Euro 335,13;

3. di assumere il correlato impegno di spesa nei confronti dell'operatore economico suindicato per l'importo di Euro 335,13 con imputazione finanziaria al capitolo 1070.50 "Prestazioni di servizio altri servizi generali manutenzione immobili" del bilancio di previsione 2019/2021, annualità 2019;

4. di aver acquisito dall'operatore economico la dichiarazione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii. circa il possesso dei requisiti e che è in corso la verifica di quanto dichiarato;

5. di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;

6. di dare atto che la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

7. di dare atto che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/10;

8. di dare atto inoltre:

- del rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2019/2021;

- dell'esigibilità del debito per l'anno 2019, ovvero che i lavori in oggetto verranno avviati e conclusi entro il 31/12/2019;

- di aver verificato che il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni assunti con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di

bilancio, come riformulato dalla L. 145/2018;

9. di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: Z1C2AD6C50;

10. di dare atto che il Responsabile del presente procedimento, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii. è l'Ing. Iuri Gelli, Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio.

**Data**

**27-11-2019**

**Il Responsabile del Servizio**

***GELLI IURI***