



# COMUNE DI QUARRATA

Provincia di Pistoia

---

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 974 del 14-10-2019

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..*

**OGGETTO:**  
**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI A SERVIZIO DI ALCUNI EDIFICI ISTITUZIONALI - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA**

Il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, dalla data di apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.

*Determinazione del settore n. 297*  
*Proposta del settore n. 318*

PREMESSO che:

- in vari edifici istituzionali (Palazzo Comunale, Palazzina Ex-Lenzi, Polo Tecnologico, Urp c/o Civetta e uffici c/o Condominio i Lecci) è emersa la necessità di procedere con la realizzazione di alcuni interventi di manutenzione straordinaria ed adeguamento impiantistico, al fine di garantire la piena funzionalità degli impianti, la rispondenza degli stessi alla normativa tecnica di settore ed il rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza, il tutto come meglio descritto nella richiesta di preventivo conservata agli atti presso il Servizio Lavori Pubblici;

- tali interventi si rendono necessari per consentire la piena funzionalità e sicurezza degli uffici comunali e dei servizi da questi erogati, in previsione delle attività e funzioni che vi verranno insediate, secondo quanto previsto nel piano triennale di razionalizzazione dei beni immobili ad uso abitativo o di servizio;

VISTA la necessità di intervenire in tempi rapidi, da una valutazione delle imprese del territorio aventi adeguate risorse strumentali e di personale è emerso che la ditta A E A S.r.l. (C.F./P.IVA 02305020485), con sede in Empoli, Via R. Reali n. 13, possiede i requisiti necessari per lo svolgimento dei lavori di manutenzione straordinaria in oggetto;

CONSIDERATO che:

- i lavori in oggetto si configurano come attività di modesta entità sotto il profilo economico, come risulta dal preventivo di spesa agli atti del Servizio Lavori Pubblici, acquisito dalla ditta A E A S.r.l. (C.F./P.IVA:02305020485), con sede in Empoli, Via R. Reali n. 13 e custodito agli atti presso il Servizio Lavori Pubblici;

- in ragione della modesta entità dei lavori in oggetto, si ritiene opportuno procedere all'affidamento diretto degli stessi, secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii.;

PRESO ATTO che secondo le nuove disposizioni del Decreto Sblocca Cantieri (D.L. 32/2019) convertito nella L. 55/2019, essendo l'importo dell'affidamento inferiore a quarantamila euro è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

DATO ATTO, peraltro, che:

- il comma 130 dell'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) ha modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione, da Euro 1.000,00 ad Euro 5.000,00;

- al fine di allineare le procedure a quelle che sono le disposizioni normative sovraordinate, con lo scopo di alleggerire e semplificare il regime degli acquisti e delle forniture di modesto importo, come quello in oggetto, appare opportuno disporre l'affidamento senza ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

VERIFICATO che:

- risulta in linea con le disposizioni Anac e con il Codice dei Contratti Pubblici, ex art. 36, comma 2, lettera a), disporre l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, a ditta in possesso dei necessari requisiti tecnici, economici e professionali;

- sono state rispettate le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 in riferimento alla rotazione degli affidamenti non essendo né stati invitati né prese in esame domande provenienti dagli stessi soggetti affidatari o partecipanti alle RDO o a gare bandite da questa Amministrazione Comunale riguardo all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui trattasi avente ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico;

VISTO il preventivo di spesa per lo svolgimento dei lavori di manutenzione straordinaria impianti a servizio di alcuni edifici istituzionali, acquisito dalla ditta A E A S.r.l. (C.F./P.IVA: 02305020485), con sede in Empoli, Via R. Reali n. 13, depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici, dell'importo di Euro 4.940,00 oltre IVA (22%) pari ad Euro 1.086,80, per complessivi Euro 6.026,80;

ATTESO pertanto, per le motivazioni sopra esposte, di procedere all'affidamento diretto dei lavori di manutenzione straordinaria impianti a servizio di alcuni edifici istituzionali, in favore della ditta A E A S.r.l. (C.F./P.IVA 02305020485), con sede in Empoli, Via R. Reali n. 13, per l'importo di Euro 4.940,00 oltre IVA (22%) pari ad Euro 1.086,80, per complessivi Euro 6.026,80;

DATO ATTO:

- che l'importo complessivo di Euro 6.026,80 trova copertura finanziaria al capitolo 6082.5 del bilancio di previsione 2019/2021, annualità 2019;

- di aver acquisito dall'operatore economico sopra richiamato la dichiarazione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 circa il possesso dei requisiti e che è in corso la verifica di quanto dichiarato;

DATO ATTO inoltre:

- che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: ZE62A0DFD6;
- che la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss.m.i;

DATO ATTO di aver verificato preventivamente:

- il rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2019/2021;
- l'esigibilità del debito per l'anno 2019, ovvero che i lavori in oggetto verranno avviati e conclusi entro il 31/12/2019;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla Legge 145/2018;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- il decreto del Sindaco n. 36 del 29/12/2017 di nomina del Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio Ing. Iuri Gelli;
- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2018 con la quale è stato definito l'assetto macrostrutturale dell'ente per l'anno 2018 provvedendo alla sua definitiva approvazione;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 20/03/2019 di approvazione del DUP (Documento Unico di Programmazione) definitivo 2019/2021;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 20/03/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021;
- la delibera di Giunta Comunale n. 48 del 15/04/2019 di approvazione del PEG;

TUTTO ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito,

#### DETERMINA

1. di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;
2. di affidare i lavori di manutenzione straordinaria impianti a servizio di alcuni edifici istituzionali, di cui trattasi, alla ditta A E A S.r.l. (C.F./P.IVA:02305020485), con sede in Empoli, Via R. Reali n. 13, per l'importo di Euro 4.940,00, oltre IVA (22%) pari ad Euro 1.086,80 per complessivi Euro 6.026,80;
3. di assumere il correlato impegno di spesa nei confronti dell'operatore economico suindicato per l'importo di Euro 6.026,80 con imputazione finanziaria al capitolo 6082.5 del bilancio di previsione 2019/2021, annualità 2019;
4. di aver acquisito dall'operatore economico la dichiarazione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii. circa il possesso dei requisiti e che è in corso la verifica di quanto dichiarato;
5. di dare atto che le spese sostenute saranno liquidate secondo i disposti dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale di contabilità;
6. di dare atto che la forma contrattuale prescelta consiste nello scambio di corrispondenza tra proposta ed accettazione secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;
7. di dare atto che l'appaltatore si assume tutti gli obblighi necessari a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/10;
8. di dare atto inoltre:
  - del rispetto delle linee programmatiche e la coerenza con il Documento Unico di Programmazione 2019/2021;
  - dell'esigibilità del debito per l'anno 2019, ovvero che i lavori in oggetto verranno avviati e conclusi entro il 31/12/2019;
  - di aver verificato che il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni assunti con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio, come riformulato dalla L. 145/2018;
9. di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: ZE62A0DFD6;
10. di dare atto che il Responsabile del presente procedimento, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 ss. mm. ii. è l'Ing. Iuri Gelli, Dirigente dell'Area Valorizzazione e Sviluppo del Territorio.

**Data**  
**10-10-2019**

**Il Responsabile del Servizio**  
***GELLI IURI***